

## Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS DZIAŁKI	WARTOŚĆ CENA /ZŁ/
1.	138/1 k.m.6 OP1O/000896 53/4	0,4992ha	Szydłów	Nieruchomość niezabudowana	105 000,00zł
2.	135/22 k.m.1 OP1O/000759 66/0	0,0510ha	Tułowice	Nieruchomość niezabudowana	11 000,00zł

### 1.

Działka gruntowa niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Szkolnej, do sieci kanalizacyjnej, wodociągowej oraz energetycznej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr X/80/03 w dniu 23 października 2003 r. działka leży na terenie oznaczonym symbolem **43 UTL**. Tereny oznaczone symbolem **43 UTL** przeznacza się pod obiekty i urządzenia oświaty związane z gminnym centrum edukacji ekologicznej. W przypadku odstąpienia od realizacji gminnego centrum edukacji w istniejącej zabudowie utrzymać usługi oświaty lub zabudowę dostosować na potrzeby administracji, usług zdrowia i opieki społecznej lub na cele mieszkalnictwa zbiorowego lub wielorodzinnego.

## 2.

Działka gruntowa niezabudowana, nie posiada dostępu do drogi publicznej lecz posiada możliwość dostępu do sieci kanalizacyjnej, wodociągowej oraz energetycznej.

Działka gruntu nr **135/22 z k.m.1** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice ( uchwała Rady Gminy Tułowice nr VIII/52/07 z dn. 30.08. 2007 r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako **28 P, B, S, EC, EE, U**.

Tereny oznaczone tymi symbolami przeznacza się pod zabudowę przemysłową, produkcyjno-usługową, usługowo – handlową lub technicznego zaplecza motoryzacji oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w ciepło, elektroenergetyką i innymi.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi tereny rekreacyjno – wypoczynkowe oraz inne tereny zabudowane.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 ze zmianami) ustala się termin do składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu, do dnia **09.01.2014 r.**