

ZARZĄDZENIE Nr 97/2016
WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 10 lutego 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1994 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości (lokale mieszkalne) wykazane w Wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Tułowice (www.tulowice.pl)

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesolowski

**WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZO-
NYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	490/11 k.m.2 OP10/00086997/6	0,3055ha	Tułowice ul. Elsnera 5E/10	Tereny mieszkaniowe	120.000,00 zł Lokal – 116.596,00 zł Grunt – 3.404,00 zł + VAT 23%
2.	490/7 k.m.2 OP10/00086929/9	0,3904ha	Tułowice ul. Elsnera 3A/14	Tereny mieszkaniowe	90.000,00 zł Lokal – 86.401,00 zł Grunt – 3.599,00 zł + VAT 23%

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 60,40m² zlokalizowany na działce nr 490/11 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 4 piętrze budynku wielorodzinnego, pięciokondygnacyjnego, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,20m². Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone panelami i płytkami ceramicznymi.

2. Lokal mieszkalny o powierzchni 44,80m² zlokalizowany na działce nr 490/7 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 4 piętrze budynku wielorodzinnego, pięciokondygnacyjnego, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,10m². Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone panelami i wykładziną. Nieruchomości (lokale mieszkalne) są wolne od obciążeń.

Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

3. Przetarg ustny nieograniczony dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Tułowicach przy ul. Elsnera 5E/10 odbędzie się dnia 04.03.2016r o godz. 1000 w Sali posiedzeń urzędu Gminy w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Tułowice lub na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 01.03.2016r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wew. 20.

4. Przetarg ustny nieograniczony dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Tułowicach przy ul. Elsnera 3A/4 odbędzie się dnia 04.03.2016r o godz. 1030 w Sali posiedzeń urzędu Gminy w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Tułowice lub na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 01.03.2016r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wew. 20.

Tułowice 10 luty 2016r